



## BERETNING FRA TROLDHØJUDVALGET FOR 2018

2018 blev et usædvanligt trægt år udlejningsmæssigt. Med en udlejning på kun knap 166.000 kr. (en nedgang i forhold til 2017 på ca. 94.000kr.) opnåede vi kun et overskud før afdrag og henlæggelser på ca. 18.000 kr. Det er selvfølgelig ikke tilfreds stillende. Vi har analyseret på det, men ikke fundet nogle indikatorer på, at det skulle være en negativ trend. Allerede nu i 2019 ser udlejningen igen fornuftig ud, så der var forhåbentligt tale om et enkelt "svipser-år".

Men bortset fra de økonomiske udslag, har det været et godt, aktivt år på Troldhøj med en masse aktivitet og diverse forbedringer.

Forskellige tiltag:

- Der er kommet fliser op i baderummene i laden.
- Der er kommet nye fliser på terrassen foran pejsestuen.
- Vore borde-/bænkesæt er alle blevet malet.
- Alle vinduer og døre er blevet malet udvendigt.
- Vi har fortsat og færdiggjort vores udskiftning af madrasser, så nu alle er af god kraftig kvalitet.
- Der er kommet ny flagstang ved hytten.
- Der er kommet en røremaskine med mange funktioner (et længe næret ønske) som nu har sin plads i eget skab ved siden af ovnen.
- Der er ryddet op i alle papirer, og divisionsarkiv er sendt til spejdermuseet.
- Vi har iværksat et årligt åbent møde, hvor alle kan komme og give deres mening til kende.
- Vi har afskaffet opkrævning af depositum for divisionens spejdergrupper.

Husk at der fortsat er rabat på lejen 6 måneder i året (oktober-marts).!!!

Vi iværksætter i år planlægningen af et større renoveringsprojekt. Vi skal have færdiggjort udskiftningen af vores tag, så det bliver ens med tegl hele vejen rundt. Samtidig skal vi have forbedret vores isolering og skiftet vore tagvinduer ud. Det bliver en større investering. Derfor skal der søges en række fonde. I er alle velkomne til at komme med gode idéer til effektiv fundraising.

Vi vil gerne takke alle lejere, frivillige hjælpere og samarbejdspartnere gennem 2018. Vi håber, at vi også skal mødes på Troldhøj i både 2019 og årene frem. Klik ind på [www.troldhoj.dk](http://www.troldhoj.dk), når du vil booke Troldhøj.

Med spejderhilsener fra Troldhøjudvalget

Poul (formand)